

Protokoll från ordinarie årsstämma 2022 i Gribbylunds Fastighetsägareförening u.p.a.



Kapellgården Gribbylund (invid Gribbylunds kapell) 2021-10-25

Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Håkan Blonde öppnade stämman och hälsade alla välkomna.

Dagordning

- a. Val av ordförande för stämman**
Till ordförande för stämman valdes Hans von Axelson
- b. Val av sekreterare för stämman**
Till sekreterare för stämman valdes Inger Wijnblad
- c. Anteckning av de närvarande, granskning av eventuella fullmakter samt fastställande av röstlängd**
Närvarolistan signerades och stämdes av mot medlemslistan. Antal närvarande var 13 röstberättigade personer. Röstlängden fastställdes enligt Bilaga 1.
- d. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett samt fastställande av dagordning**
Stämman fann att kallelse skett i behörig ordning och den framlagda dagordningen godkändes.
- e. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare, som tillsammans med ordföranden skall justera stämmoprotokollet**
Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes Anders Forsman och Erik Ingvarsson.
- f. Styrelsens Förvaltningsberättelse (Verksamhetsberättelse samt Resultat- och Balansräkning från föregående år föredrages**
Stämmomaterialet delades ut till deltagarna och Håkan Blonde föredrog och kommenterade Verksamhetsberättelsen.

Petter S Tingström föredrog och kommenterade Resultat- och Balansräkningen.

Anders Lundell kommenterade ordvalen och vill i Balansräkningen döpa om Omsättning till Omsättningstillgångar samt Bokslut till Resultat. Ändringarna godkändes och kommer att gälla fr o m nästa år.
- g. Revisorernas berättelse föredrages**
Mikael Blomgren föredrog revisionsberättelsen.
Stämman godkände revisionsberättelsen och beslöt att lägga den till handlingarna. (Bilaga 2).

- h. Beslut om fastställande av Resultat- och balansräkning samt disposition av årets resultat**
Stämman fastställde den framlagda Resultat- och Balansräkningen samt beslöt att årets resultat skall balanseras i ny räkning. (Bilaga 3)
- i. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman beslutade enhälligt om ansvarsfrihet för styrelsen.
- j. Avgående styrelse avger förslag till Verksamhetsplan och Budget för verksamhetsåret**
Håkan Blonde föredrog styrelsens förslag till verksamhetsplan för 2022 och kommenterade denna. (Bilaga 4).

Valborgsmässaafon, Brunnsdrickning och Midsommar är mycket uppskattade arrangemang av alla Gribbylundsbor. För Valborgsmässaafon har vi erhållit polistillstånd - dock behövs fler funktionärer under kvällen mellan kl. 19.00 – 21.00. GF behöver även fler brandvakter, en från kl. 05.00 och ytterligare en kl. 06.00 på morgonen för avstädnung av området den 1 maj. Hör gärna av er till styrelsen om du har möjlighet att hjälpa till.

Petter S Tingström föredrog styrelsens förslag till budget för 2022 (Bilaga 5). Budgetförslaget innebär ett negativt resultat för 2022 på 10 500 kr. Den främsta anledningen är att förslaget är justerat för den planerade simskolan för barn boende på Täby Park.

- k. Beslut om Budget, Verksamhetsplan och arvode till styrelse och revisorer för verksamhetsåret samt beslut om medlemsavgift och medlemsinsats för nästa verksamhetsår**

Anders Lundell kommenterade ordvalet även i Budgeten och önskar döpa om posten Styrelsen (under Intäkter) till Resultat. Ändringen godkändes och kommer att gälla fr o m nästa år.

Stämman fastställde styrelsens förslag till verksamhetsplan och budget. Stämman beslöt, enligt styrelsens förslag att inget arvode skall utgå till styrelsemedlemmar och revisorer, men att styrelsen får inta en gemensam middag på föreningens bekostnad.

Stämman beslöt vidare, enligt styrelsens förslag, att medlemsavgiften för 2022 skall vara oförändrad, d.v.s. 175 kr samt att medlemsinsatsen skall vara 0 kr.

- l. Val av ordförande för ett år**
Valberedningens förslag till ny styrelse redovisades av Håkan Blonde (Bilaga 6). Till ordförande för ett år omvaldes Håkan Blonde enligt valberedningens förslag.
- m. Val av två styrelseledamöter för två år**
Till styrelseledamöter för två år omvaldes Petter S Tingström och Katharina Tibell enligt valberedningens förslag. Inger Wijnbladh och Lars-Erik Andersson kvarstår under 2022.
- n. Val av tre styrelsesuppleanter för ett år**
Till styrelsesuppleanter för ett år omvaldes Anders Forsman, Erik Ingvarsson samt Gunnar Övergaard enligt valberedningens förslag.

o. Val av två revisorer och en revisorssuppleant för ett år

Till revisorer för ett år valdes Karin Vikner. Mikael Blomgren har avböjt omval. Barbro Kristiansson omvaldes för ett år enligt valberedningens förslag. Anders Lundell invaldes som revisorssuppleant under mötet.

p. Val av valberedning för nästa års ordinarie stämma

Vi behöver krafter till att få en valberedning som tyvärr har bestått av styrelsen de senaste två åren. Valberedningen är en viktigare funktion än många tror och hjälper föreningen att formas utifrån förslag till nya styrelsemedlemmar. Anmäl gärna ditt intresse till GF styrelse.

q. Besvarande av motioner

Det noterades att inga motioner inkommit.

r. Övriga ärenden

Anders föredrog vad som händer i Gribbylund.

- Dagvattendammen nedanför Ungdomsvägen kommer att byggas klar i år.
- Kommunen kommer att sätta upp belysning nere vid hästängen. Man kommer dock att ta hänsyn till djurlivet så under nätterna kommer ljuset bli svagare.
- Ängsholmsbadet kommer att förses med en ramp för rörelsebegränsade personer. Förhoppningsvis klar till sommaren.
- Renovering av badstranden är påbörjad och stora stenar har tagits bort. 30 ton ny sand kommer att läggas ut
- Strandpromenaden runt Rönningesjön kommer att rustas upp. Från ungdomsvägen mot Löttingelund kommer alla parkbänkar att bytas ut och nya papperskorgar utplaceras
- Kommunen kommer att se över vattensäkerheten på Ängsholmsbadet. Stegar, räddningshakar och livbojar
- Svenska Livräddningssällskapet (SLS) kommer att anordna simskola även i sommar.
- All relevant information GF får från kommunen kommer vi att lägga ut på vår hemsida.
- Just nu förekommer väldigt mycket klotter. Anders framförde att alla bör anmäla klotter och använda sig av felanmälningsappen till Täby kommun. Alla anmälningar diarieförs.

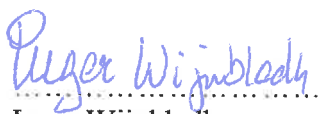
Katharina Wemgård informerade om att gropan vid bensinmacken på väg mot Löttingelund kommer att bebyggas med ett 5-våningshuset.

2 fiskekort delades ut till Hans von Axelsson och Per Edlind.

Stämmans avslutande

Mötesordföranden tackade styrelsen för ett fint arbete under 2021 samt deltagarna för deras medverkan och avslutade stämman. Han lämnade över ordet till ordföranden Håkan Blonde.

Håkan och styrelsen tackade Mikael Blomgren med en gåva för hans många trogna år som revisor för föreningen.



Inger Wijnblad
(mötessekreterare)

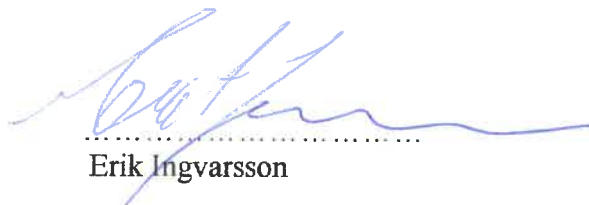


Hans von Axelson
(mötesordförande)

Justerat:



Anders Forsman



Erik Ingvarsson