

Protokoll från extra föreningsstämma 2019 i Gribbylunds Fastighetsägareförening u.p.a.

Kvartersgården Pallen 2019-01-16



Dagordning

1. Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Lars-Erik Andersson öppnade stämman och hälsade alla välkomna samt informerade om bakgrunden till att styrelsen kallat till denna extra stämma.

2. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Lars-Erik Andersson

3. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Inger Wijnbladh

4. Anteckning av de närvarande, granskning av eventuella fullmakter samt fastställande av röstlängd

Närvarolista cirkulerade bland deltagarna och stämdes av mot medlemslistan. Antal närvarande var 24 varav 22 röstberättigade personer. Röstlängden fastställdes enligt Bilaga 1.

5. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett samt fastställande av dagordningen

Stämman fann att kallelse skett i behörig ordning och den framlagda dagordningen godkändes.

6. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare, som tillsammans med ordföranden skall justera dagens protokoll

Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes Anders Wallin och Inger Fillenham.

7. Presentation av förhandlade arrende- och servitutsavtal med kommunen

Lars-Erik Andersson informerade om bakgrunden till att de nya avtalsförslagen tagits fram, och att kommunen sagt upp den tidigare överenskommelsen om tillgång till mark för badet. Denna överenskommelse, daterade 1954, gäller nu till den 31 mars 2019. Avsikten är att nytt avtal skall tecknas innan detta löper ut.

Lars-Erik presenterade vidare huvudpunkter och innehåll i följande avtal (se Bilaga 2):

1. Arrendeavtal GF - Täby Kommun
2. Servitutsavtal GF – Täby Kommun
3. Tillsyns- och nyttjandeavtal GF – Täby Kommun

Frågor angående avtalsvillkoren besvarades löpande under presentationen. Ett antal kompletta avtalsutkast fanns tillgängliga för de som ville sätta sig in i detaljerna.

8. Godkännande av förhandlade avtal med kommunen

Stämman godkände enhälligt och med acklamation de presenterade och med kommunen förhandlade avtalsutkasten.

9. Föreningens hundraårsfirande

Lars-Erik informerade deltagarna om att föreningen firar hundra år 2020 och att styrelsen har planer på att göra en Jubileumsskrift med stöd av Täby Hembygdsförening, samt ordna en subventionerad sommarfest för medlemmarna.

Stämmodeltagarna uppmanades att komma med synpunkter och ytterligare idéer till styrelsen inför 100-årsfirandet.

10. Stämmans avslutande

Mötesordföranden tackade mötesdeltagarna för förtroendet och avslutade stämman.



Inger Wijnblad
(mötessekreterare)



Lars-Erik Andersson
(mötesordförande)

Justerat:



Anders Wallin



Inger Füllenham