

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr. SBN 2015/238-34

§ 103

Inriktningsbeslut Gribbylund 2:5

Gribbylunds Fastighetsägareförening äger idag fastigheten Gribbylund 2:5. Täby kommun har sedan en lång tid tillbaka haft förvaltningsansvar för allmän platsmark där föreningen är fastighetsägare. Fastigheten är uppdelad i två olika områden, ett detaljplanelagt område och ett icke detaljplanelagt område (Ångsholmsbadet). Den detaljplanelagda fastigheten är planlagd som allmän platsmark, med kommunalt huvudmannaskap. För det icke detaljplanelagda området finns ett drift- och skötselavtal mellan Täby kommun och fastighetsägaren från 1954.

Under 2015 har representanter från miljö-, drift- och trafiksäkerhetsutskottet haft en dialog med föreningen med avsikt att säkra ett långsiktigt hållbart markägande och förvaltning av fastigheten Gribbylund 2:5.

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge samhällsutvecklingschefen i uppdrag att:

- 1- skötselavtalet på fastigheten Gribbylund 2:5, mellan Täby kommun och Gribbylunds Fastighetsägareförening, sägs upp för omförhandling då båda parter önskar detta och avtalet är otidsenligt och otydligt. Målsättningen är att båda parter ska komma överens och att Täby kommun ska säkerställa att marken också i framtiden är tillgänglig för alla Täbybor samt att kommunen ska kunna fortsätta att sköta och investera i marken även framgent.
- 2- diskussion inleds med Gribbylunds fastighetsägareförening om planläggning av den icke detaljplanelagda marken vid Ångsholmsbadet på fastigheten Gribbylund 2:5. Syftet är att säkerställa tillgängligheten till badet nu och i framtiden för alla Täbybor.

ordf. sign. _____



Just sign. _____

